

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20230726-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 13-17
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

Leistungsorte:

- Aussenanlage
 - Deichmann SE Schuhe
 - Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
 - Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
 - OBI GmbH & Co. Deutschland KG
 - Takko ModeMarkt GmbH

Art der Arbeiten:

Wochen-Routine, Sprinkler-Tests

OBJ:

Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch.

Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile sollen lt. Hersteller noch verfügbar sein.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst. Zuleitung zur Glocke ist undicht. Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum hört sich wieder ungesund an. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Deichmann;

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK (Dänisches Bettenlager):

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Altbekannte Leckage sorat wieder für Wasserlachen im Verkaufsraum, hinten links.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht. BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Erneute Begehung mit Elektro-Betrieb von WoWorks.

Erhebliche feuchte Flächen im Sprinkler-Kanal, was auf Undichtigkeiten schließen lässt.

Menge / Einheit	Material	Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig

Datum:	von:	bis:	Monteur:
26.07.2023	11:05	18:30	Bernd Schnädelbach
26.07.2023			