

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20230927-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 13-17
63322 Rödermark



Art der Arbeiten:

Wochen-Routine, Sprinkler-Tests

OBI:

Feuer-Alarm am 26.09.2023 gege 02:19 Uhr. Es ist noch nicht bekannt, ob die Feuerwehr tatsächlich ausgerückt ist.

Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch. Eimer unter den Ausläufen ausgewertet.

Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht. BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Probleme beim Beenden des Alarms am Entlastungs-Ventil.

Menge / Einheit / Material

Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
27.09.2023			Bernd Schnädelbach
27.09.2023			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung