

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20231018-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 13-17
63322 Rödermark

Leistungsorte:

- ☐ Aussenanlage
- ☐ Deichmann SE Schuhe
- ☐ Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- ☐ Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- ☐ OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- ☐ Takko ModeMarkt GmbH
- ☐ _____



Art der Arbeiten:

Wochen-Routine, Sprinkler-Tests
Werbe-Pylon: 2 Leuchtmittel defekt.
OBI:

Wassertropfen an den Heizungsrohren im Sprinkler-Raum. Wände scheinen trocken. Evtl. Kondenz-Tropfen wegen der hohen Raumfeuchte. Flurseitig alles trocken.
Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch. Eimer-Test ausgewertet.
Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.
Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Vor-Ort-Termin mit dem Versicherungs-Sachverständigen.
Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.
Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.
BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht. BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Apotheke: WC-Spülung defekt.
Parkplatz-Beleuchtung widersprüchlich geschaltet.
Probleme beim Beenden des Alarms am Entlastungs-Ventil.

Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig.

Menge / Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
18.10.2023			Bernd Schnädelbach
18.10.2023			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung