

# Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20231018-1

## Objekt:

EKZ Rödermark  
Ober-Rodener-Str. 13-17  
63322 Rödermark



## Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
- 

## Art der Arbeiten:

Wochen-Routine, Sprinkler-Tests  
Werbe-Pylon: 2 Leuchtmittel defekt.

### OBI:

Wassertropfen an den Heizungsrohren im Sprinkler-Raum. Wände scheinen trocken. Evtl. Kondenz-Tropfen wegen der hohen Raumfeuchte. Flurseitig alles trocken.

Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch. Eimer-Test ausgewertet.  
Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

### Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

### JYSK:

Vor-Ort-Termin mit dem Versicherungs-Sachverständigen.

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht. BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

### Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

### DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

### Kaufland:

Apotheke: WC-Spülung defekt.

Parkplatz-Beleuchtung widersprüchlich geschaltet.

Probleme beim Beenden des Alarms am Entlastungs-Ventil.

Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Menge / Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
18.10.2023			Bernd Schnädelbach
18.10.2023			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung