

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20231025-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 13-17
63322 Rödermark

☐ **dm-drogerie markt GmbH + Co. KG**

Leistungsorte:

- ☐ **Aussenanlage**
- ☐ **Deichmann SE Schuhe**
- ☐ **Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG**
- ☐ **Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG**
- ☐ **OBI GmbH & Co. Deutschland KG**
- ☐ **Takko ModeMarkt GmbH**
- ☐ _____

Art der Arbeiten:

Wochen-Routine, Sprinkler-Tests

Mehrere BMA-Wartungen an allen Anlagen überfällig !!!

OBI:

Wassertropfen an den Heizungsrohren im Sprinkler-Raum. Wände scheinen trocken. Evtl. Kondenz-Tropfen wegen der hohen Raumfeuchte. Flurseitig alles trocken.

Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch. Eimer-Test ausgewertet.

Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt.

Hersteller verfügbar.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht. BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

BMA-Fehler an Steuerung 102/3. Schlägt bei Siemens und beim Kaufland auf.

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20231025-1

Parkplatz-Beleuchtung widersprüchlich geschaltet.
Probleme beim Beenden des Alarms am Entlastungs-Ventil.
Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig.

| Menge | Einheit | Material |
|-------|---------|----------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| Datum: | von: | bis: | Monteur: |
|------------|------|------|--------------------|
| 25.10.2023 | | | Bernd Schnädelbach |
| 25.10.2023 | | | |

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung