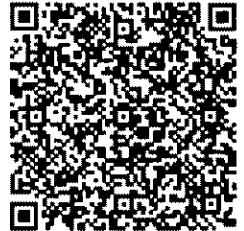


# Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst

**GA-tec**  
sodexo group



Arbeitsschein-Nr. 20231108-1

## Objekt:

EKZ Rödermark  
Ober-Rodener-Str. 13-17  
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

## Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
- 

## Art der Arbeiten:

Wochen-Routine,  
Sprinkler-Tests

Mehrere BMA-Wartungen an allen Anlagen überfällig !!!

## OBI:

Heizung defekt, 2 Ausdehnungsgefäße müssen ausgetauscht werden.  
Wassertropfen an den Heizungsrohren im Sprinkler-Raum. Wände scheinen trocken. Evtl. Kondenz-Tropfen wegen der hohen Raumfeuchte. Flurseitig alles trocken.  
Starke Feuchtigkeit im Wasser-Kanal der Sprinkler-Anlage. Stark muffiger Geruch. Eimer-Test ausgewertet.  
Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.  
Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 hat wieder nicht ausgelöst.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

## Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

## JYSK:

Not-reparierter Wasserablauf auf dem Dach sammelt mittelschwere Wassermengen. Aktuell keine Gefahr, da kein Regen in Aussicht.  
Ausgangstür defekt. Werde Herr Schuran informieren.  
Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.  
Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Muss ein zertifizierter Betrieb ran.  
BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht.

BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

## Takko:

BMA-Fehler an Steuerung 102/3. Schlägt bei Siemens und beim Kaufland auf.  
Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

## **Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst**

**GA-tec**  
*sodexo* group



Arbeitsschein-Nr. 20231108-1

## DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Beide Pissoirs im Kaufland defekt. Eines verstopft und eines bekommt kein Spülwasser.

Extra-Kehrung am Wareneingang durch Fa. Piepenbrock erforderlich und auf den Weg gebracht.

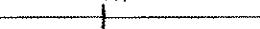
Parkplatz-Beleuchtung widersprüchlich geschaltet.

Probleme beim Beenden des Alarms am Entlastungs-Ventil.

Wieder erhöhter Verbrauch im Wasser-Tank. Wartung ist überfällig.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
08.11.2023	12:00	20:18	Bernd Schnädelbach
08.11.2023			

		Anschrift der Firma: Kaufland Rüdermark, Ober-Röderener Straße 13, 15 und 17 63332 Rüdermark Telefon 0 60 74 / 40 14 10 Telefax 0 60 74 / 40 14 19
 <b>64705</b>		<b>Kaufland</b> <small>Vertrieb</small> <b>Bestellabfuhr</b> Firma Kaufland Vertrieb Bestellabfuhr Röderener Straße 25, 74172 Neckarelz