

# Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20231213-1

## Objekt:

EKZ Rödermark  
Ober-Rodener-Str. 5-17  
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

## Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
- 

## Art der Arbeiten:

Wochen-Routine,  
Sprinkler-Tests

Nach den Wartungen der Sprinkler-Anlagen durch die Fa. Renke, sind viele Probleme, die teils noch aus dem Jahr 2022 stammen, endlich aus der Welt. Offen sind jetzt eigentlich nur noch Punkte mit größerem Material-Bedarf.

Die defekten Leuchtmittel für die Fluchtwegsbeleuchtungen im Kaufland, Takko, Deichmann und OBI können wegen des Verbotes der T5-Leuchtstoffröhren zum August 2023 nicht mehr beschafft / getauscht werden. Auch der Rest-Bestand bei OBI ist aufgebraucht.

## OBI:

Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.  
Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 weiter defekt.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

## Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

## JYSK:

Not-reparierter Wasserablauf auf dem Dach sammelt höhere Wassermengen. Aktuell erhöhte Gefahr, da es fast täglich regnet.

Ausgangstür defekt. Herr Schuran ist informiert.

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Darf ich nicht machen. Securitas scheint keinen Auftrag zu haben, dies während der Wartung zu beheben.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht.

BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

BS

# **Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst**

**GA-tec**  
*sodexo group*



Arbeitsschein-Nr. 20231213-1

Takko:

BMA-Fehler an Steuerung 102/3. Schlägt bei Siemens und beim Kaufland auf.

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

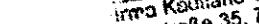
Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Verbrauch im Wasser-Tank jetzt wieder seit Jahren normal. Wartung ist weiter überfällig.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
13.12.2023	12:05	20:30	Bernd Schnädelbach
13.12.2023			

		Anschrift der Firma: Kaufland Rödermark Ober-Rodener Straße 13, 15 und 17 63322 Rödermark Telefon 0 60 76 40 78 10 Telex 0 60 76 40 78 24
Bernd Schnädelbach      Kunde bestätigt Ausführung Irrfa Kaufland Verteil Epsilon GmbH Steilstraße 35, 74172 Neckarsulm		
Seite 3 von 3		