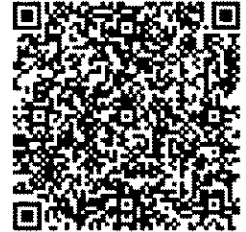


Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst

GAtec
sodexo group



Arbeitsschein-Nr. 20231230-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 5-17
63322 Rödermark

☒ dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

Leistungsorte:

- ☒ Aussenanlage
- ☒ Deichmann SE Schuhe
- ☒ Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- ☒ Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- ☒ OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- ☒ Takko ModeMarkt GmbH
- ☐

Art der Arbeiten:

Jahres-Ende-Routine, Sprinkler-Tests

Zähler-Stände im gesamten EKZ abgelesen, mit Ausnahme der Wärme-Zähler, da diese seit mehr als 3 Jahren defekt und der Hauptwasser-Zähler vom Kaufland und OBI, weil diese in Schächten liegen und vom Netzbetreiber ausgelesen und mir in KW 2-2024 nachgeliefert werden.

OBI:

Fenster haben mechanische Schäden an Bau-Teilen, die neu beschafft werden müssen. Ersatzteile lt. Hersteller verfügbar.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 weiter defekt.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 5 verliert nach ca. 15-30 Sekunden erheblich an Lautstärke.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Deichmann:

Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Not-reparierter Wasserablauf auf dem Dach sammelt höhere Wassermengen. Aktuell erhöhte Gefahr, da es fast täglich regnet.

Ausgangstür defekt. Herr Schuran ist informiert.

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Kann aber darf ich nicht machen. Securitas hatte keinen Auftrag, dies während der Wartung zu beheben.

BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet weiter, auch nach Wartung, weil Kennwörter fehlen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht.

BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst

GAtec
sodexo group



Arbeitsschein-Nr. 20231230-1

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Außen-Beleuchtung mangelhaft bis Total-Ausfall nach Scharfschaltung des Alarms.

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Verbrauch im Wasser-Tank jetzt wieder seit Jahren normal. Wartung ist weiter überfällig.

Diverse kleinere Mängel im Sprinklerraum. Fluchtwegsbeleuchtung kritisch.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
30.12.2023	08:45	18:30	Bernd Schnädelbach
30.12.2023			

64705

Schnädelbach

Bernd Schnädelbach

Firma Kaufland Vertrieb Epsilon GmbH & Co. KG
Rötelsstraße 35, 74172 Neckarsulm

Anschrift der Filiale:
Kaufland Röderner.
Ober-Rödener Straße 13, 15 und 17
63322 Rödern
Telefon 0 60 71 49 70 70
Telefax 0 60 71 49 70 40

Kunde bestätigt Ausführung