

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20240731-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 5-17
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
-

Art der Arbeiten:

Monatliche Routine,
Sprinkler-Tests mit Strömungswächter,
Rohr-Netze, Lagerhöhen

Mit Herrn Heuser einen Rundgang durch das ganze EKZ gemacht, mit dem Fokus auf Strom-Unterverteilungen zur geplanten Wartung.

OBI:

Störungsmeldung: MOAKT 1/28 an BMA. Läßt sich nicht zurücksetzen. Konnte durch die Wartung nicht aus der Welt geschafft werden. Weitere vergleichbare Störungen stehen an.

Leichte Feuchtigkeit im Sprinkler-Kanal von links nach rechts.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 immer noch defekt.

Alarm-Glocke der Gruppe 5 wird nach ca. 15 Sek. leiser.

Lüfter an der Lüftungsanlage für den HAR- und den Sprinkler-Raum ist weiterhin defekt. Wurde seitens OBI zwischenzeitlich abgestellt.

Bei den aktuellen Temperaturen ist an normales Arbeiten wegen mangelnder Atem-Luft kaum zu denken.

Deichmann:

Weiter Störungen an der Lüftungs-Anlage.

JYSK (Dänisches Bettenlager):

BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Heute, wieder stärkere Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum, trotz zwischenzeitlich erfolgter Renovierung des gesamten Marktes.

DM-Markt:

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft. Fahrradständer immer noch nicht gemacht.

Kaufland:

Defekte Brandschutz-Tür im Waren-Eingang wurde verkeilt.

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20240731-1

Obere Ventil am Schau-Rohr des Wassertanks dreht sich plötzlich sehr schwergängig.

Leichte Feuchtigkeit im Sprinkler-Kanal von links nach rechts.

Wartung Wasser-Tank ist überfällig,

Wieder Störung durch den Sensor Wasser-Zulauf für den Tank, obwohl keine wirkliche Störung anliegt.

BMA:

Gelbe Außenleuchte blinkt nicht nach Alarm.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
31.07.2024			Bernd Schnädelbach
31.07.2024			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung