

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20241113-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 5-17
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
-

Art der Arbeiten:

Wochen-Routine,
Sprinkler-Tests

Das seit Wochen abgestellte polnische KFZ wurde vom Ordnungsamt immer noch nicht abgeschleppt.

Die Fa. Sachs & Klee scheint wieder aktiv zu sein, zumindest sind Parkplätze in ihrem Namen abgesperrt.
Angekündigt ist bei mir nichts.

OBI:

BMA-Störungsmeldung: MOAKT 1/28 an BMA. Läßt sich nicht zurücksetzen. Diese und weitere Störungen konnten bei der letzten Wartung nicht analysiert, geschweige denn repariert werden. Es besteht m.E. Gefahr im Verzug, weil derzeit mindestens eine ganze Ringleitung nicht funktioniert.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 weiter defekt. Alarm-Glocke der Gruppe 5 verliert nach ca. 15 Sek. erheblich an Lautstärke.

Deichmann:

Die Markleitung möchte, dass der Fahrradständer des Kauflands wieder entfernt wird.
Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Klappe in Gruppe 7 klackert mit, wenn in Gruppe 6 der Alarm ausgelöst wird.

Not-reparierter Wasserablauf auf dem Dach sammelt weiterhin höhere Wassermengen.
Heute keine größere Gefahr, da es nur gering regnet.

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Kann, aber darf ich nicht machen.
BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht.
BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20241113-1

Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Vordach-Leuten bleiben dunkel.

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Apotheke: Eine Glastür hängt und schabt seit einer Woche am Boden. Spiel nach oben sehr knapp, sodass eine Unterlegscheibe nicht funktioniert. Brauche anderes Werkzeug.

Vordach am rechten Eingang der Mall undicht. Es tropft bei Regen direkt auf die Steuerung der Automatik-Tür.

Kolben-Teil am Wasser-Zulauf für den Tank ist undicht und verliert größere Mengen Wasser direkt in den Überlauf. -

Sensor für den Füllstand ist nun final defekt. Muss unbedingt getauscht werden, da die Störung permanent bei Bavaria aufläuft und stetig für überflüssige Anrufe im Markt sorgt.

Lüftungsanlagen von den Konzessionären Bäcker und Metzger mahnen Wartung der Filter an.

Verbrauch im Wasser-Tank schwank diesmal wieder extrem stark.

Wartung und VDS ist weiter mehr als überfällig.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
13.11.2024			Bernd Schnädelbach
13.11.2024			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung