

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20241120-1

Objekt:

EKZ Rödermark
Ober-Rodener-Str. 5-17
63322 Rödermark

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG

Leistungsorte:

- Aussenanlage
- Deichmann SE Schuhe
- Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG
- Kaufland Vertrieb EPSILON GmbH & Co. KG
- OBI GmbH & Co. Deutschland KG
- Takko ModeMarkt GmbH
-

Art der Arbeiten:

Wochen-Routine,
Sprinkler-Tests

Wartung der Sprinkler-Anlagen mit Frost-Schutz für die Trocken-Anlagen durch die Fa. Renke.

Wartung der BMAs durch die Fa. Securitas.

Das seit Wochen abgestellte polnische KFZ wurde vom Ordnungsamt immer noch nicht abgeschleppt.

OBI:

BMA-Störungsmeldung: MOAKT 1/28 an BMA. Läßt sich nicht zurücksetzen. Diese und weitere Störungen konnten auh bei dieser Wartung nicht analysiert, geschweige denn repariert werden.

Alarm-Glocke der Sprinkler-Gruppe 4 weiter defekt. Alarm-Glocke der Gruppe 5 verliert nach ca. 15 Sek. erheblich an Lautstärke.

Deichmann:

Die Markleitung möchte, dass der Fahrradständer des Kauflands wieder entfernt wird.
Lüftungsanlage läuft nicht rund. Siehe etliche Wochen-Berichte zuvor !!!

JYSK:

Klappe in Gruppe 7 klackert mit, wenn in Gruppe 6 der Alarm ausgelöst wird.

Not-reparierter Wasserablauf auf dem Dach sammelt weiterhin höhere Wassermengen.
Heute keine größere Gefahr, da es nur gering regnet.

Aus der Halterung gerissener Bewegungs-Melder muss neu befestigt werden.

Magnet von Brandschutztür zum Lager abgerissen. Kann, aber darf ich nicht machen.
BMA: Gelbe Leuchte [Service rufen] leuchtet. Vorher nie vorgekommen.

Trocken-Gruppe am Entleerungsventil leicht undicht.

Tätigkeitsnachweis Hausmeisterdienst



Arbeitsschein-Nr. 20241120-1

BMA: Gruppen-Melder 14 und 16 deaktiviert.

Takko:

Weiter starke Geruchsbelästigung im Mitarbeiter-WC und im Aufenthaltsraum.

DM-Markt:

Vordach-Leuten bleiben dunkel.

Tauben-Schutz vorn und hinten seit ca. 2 Jahren mangelhaft.

Kaufland:

Sprinkler-Pumpe leckt nach 15. Min. Test-Lauf durch Fa. Renke, ab jetzt durchgehend.

Vordach am rechten Eingang der Mall undicht. Es tropft bei Regen direkt auf die Steuerung der Automatik-Tür.

Kolben-Teil am Wasser-Zulauf für den Tank ist undicht und verliert größere Mengen Wasser direkt in den Überlauf. -

Sensor für den Füllstand ist nun final defekt. Muss unbedingt getauscht werden, da die Störung permanent bei Bavaria aufläuft und stetig für überflüssige Anrufe im Markt sorgt.

Lüftungsanlagen von den Konzessionären Bäcker und Metzger mahnen Wartung der Filter an.

Verbrauch im Wasser-Tank schwank diesmal wieder extrem stark.

Wartung und VDS ist weiter mehr als überfällig.

Menge	Einheit	Material

Datum:	von:	bis:	Monteur:
20.11.2024			Bernd Schnädelbach
20.11.2024			

Bernd Schnädelbach

Kunde bestätigt Ausführung